

新春不動産フェア

2月末日限定

お年玉プレゼント!

購入相談でクオカード1,000円分
売却相談でクオカード3,000円分



不動産購入イベント開催!

1/25(土) 26(日)
10:00~17:00

会場 日清プラザ イトヨーカドー三島店

ハズレ無しの大抽選会同時開催
特賞 大手旅行会社 旅行券5万円分
★他1~3等、素敵な景品ございます
※アンケートもご記入の方、1家族につき1回限り
※お子様にもれなくお菓子の詰め合わせプレゼント



売却相談

弁護士・司法書士による
不動産に関する相談 **全て無料!**
(相続・離婚・ローンにお困りの方、などなど)



中古マンション 土地 遊休地 中古住宅

不動産高価買取り強化中!!

- ・リースバック・ローンが残ってる・競売中
- ・金融機関への交渉・売れなくて困ってる・他で安く査定が出た

ご新規に売却のご依頼を頂いた方に、もれなく
30,000円分の商品券(イトヨーカドー)プレゼント! ※3ヶ月専任媒介に限り

購入相談

新築物件・値下げ物件
多数あります

最大300万円キャッシュバック物件!!
未公開新規物件 現地ではもっと多数の物件を公開中!!

物件情報

[土地分譲予定] 沼津市大岡・三島市加茂川町・清水町徳倉・清水町堂庭・長泉町南一色

<p>売土地 沼津市大岡 価格 1,280万円</p> <p>300万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/219.56㎡(66.41坪) ・地目/宅地・用途地域/2種中高層・建ぺい率/60%・容積率/200%・道路/南側・現況/更地・校区/大岡南小・大岡中</p> <p>(先主)</p>	<p>売土地 沼津市下香貫 価格 1,380万円</p> <p>NEW</p> <p>土地面積/165.19㎡(49.96坪) ・地目/宅地・用途地域/1種低層・建ぺい率/50%・容積率/80%・道路/南側・2.5m公道・接面10.65m・現況/更地・校区/香貫小・第三中</p> <p>(媒介)</p>	<p>売土地 沼津市大岡 価格 1,595万円</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/約150.47㎡(約45.51坪) ・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/1種住居・建ぺい率/60%・容積率/200%・道路/市道・位置指定道路・現況/更地・校区/大岡小・大岡中(媒介)</p>	<p>売土地 沼津市岡一色 価格 1,790万円</p> <p>土地面積/176.22㎡(53.30坪) ・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/1種住居・建ぺい率/60%・容積率/200%・道路/東側・南側・現況/更地・校区/門池小・門池中</p> <p>(専任媒介)</p>	<p>中古住宅 沼津市大岡 価格 2,998万円</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/114.10㎡(34.51坪) 建物面積/99.78㎡(30.18坪) ・構造/木造2階建・築年月/令和4年4月・道路/南側7.2m~8.0m公道・校区/門池小・門池中・都市計画/市街化区域・用途地域/1種中高層・建ぺい率/60%・容積率/150%</p> <p>(先主)</p>
<p>中古住宅 沼津市三枚橋 価格 2,980万円</p> <p>3LDK</p> <p>土地面積/150.34㎡(45.47坪) 建物面積/104.56㎡(31.62坪) ・構造/木造2階建・築年月/平成22年2月・道路/南側6m公道・校区/第五小・第五中・用途地域/2種中高層・建ぺい率/60%・容積率/200%</p> <p>(媒介)</p>	<p>売土地 三島市大場</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>①土地面積/165.78㎡(50.14坪) 価格 2,050万円 ②土地面積/153.34㎡(46.38坪) 価格 1,950万円 ③土地面積/162.06㎡(49.02坪) 価格 1,950万円 ・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/1種住居・建ぺい率/60%・容積率/200%・道路/位置指定道路・現況/更地・校区/向山小・中郷中(媒介)</p>	<p>売土地 三島市大宮町 価格 3,000万円</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/162.46㎡(49.14坪) ・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/1種中高層・2種住居・建ぺい率/60%・容積率/200%・現況/更地・校区/三島北小・三島北中(媒介)</p>	<p>4区分分譲地 三島市谷田</p> <p>NEW</p> <p>土地面積/129.01㎡(39.02坪) ~ 159.29㎡(48.18坪) 価格 1,810万円~1,980万円 ・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/1種低層・建ぺい率/50%・容積率/80%・道路/南側3.77m~4.23m公道・校区/向山小・鏡田中・建築条件付き</p> <p>(媒介)</p>	<p>売土地 三島市荻町田 価格 1,280万円</p> <p>NEW</p> <p>土地面積/181.72㎡(54.97坪) ・地目/宅地・田・用途地域/1種低層・建ぺい率/40%・容積率/60%・道路/東側6.0m私道・現況/更地・校区/三島北小・三島北中</p> <p>(媒介)</p>
<p>売土地 三島市谷田</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>①土地面積/240.42㎡(72.72坪) 価格 1,750万円 ②土地面積/249.55㎡(75.48坪) 価格 1,650万円 ・地目/宅地・都市計画/市街化区域・用途地域/1種低層・建ぺい率/50%・容積率/80%・道路/西側4m公道・現況/更地・校区/鏡田小・鏡田中(媒介)</p>	<p>新築住宅 三島市南二日町 価格 3,280万円</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/142.36㎡(43.06坪) 建物面積/86.94㎡(26.29坪) ・構造/木造2階建・築年月/令和6年8月・道路/西側8m公道・接面26m・北側3m公道・接面0.5m・校区/向山小・鏡田中・都市計画/市街化調整区域・建ぺい率/60%・容積率/200%</p> <p>(媒介)</p>	<p>中古住宅 三島市大場 価格 1,580万円</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/299.29㎡(90.53坪) 建物面積/120.98㎡(36.59坪) ・構造/軽量鉄骨造2階建・築年月/平成元年4月・道路/北側5.3m公道・校区/向山小・中郷中・都市計画/市街化調整区域・建ぺい率/60%・容積率/200%</p> <p>(媒介)</p>	<p>4区分分譲地 NEW 清水町徳倉</p> <p>今販売3区画</p> <p>①土地面積/152.60㎡(46.16坪) 価格 1,350万円 ②土地面積/152.20㎡(46.04坪) 価格 1,250万円 ③土地面積/153.20㎡(46.34坪) 価格 1,350万円 ・地目/宅地・用途地域/2種住居・1種中高層・建ぺい率/60%・容積率/200%・道路/北側・西側・現況/更地・校区/南小・南中(媒介)</p>	<p>売土地 清水町中徳倉 価格 1,580万円</p> <p>NEW</p> <p>土地面積/232.30㎡(70.27坪) ・地目/宅地・用途地域/1種中高層・建ぺい率/60%・容積率/150%・道路/西側4m公道・現況/更地・校区/清水南小・清水南中</p> <p>(媒介)</p>
<p>中古住宅 清水町堂庭 価格 3,280万円</p> <p>NEW</p> <p>土地面積/259.44㎡(78.48坪) 建物面積/133.36㎡(40.34坪) ・構造/軽量鉄骨造2階建・築年月/令和6年2月・道路/西側6.5m公道・都市計画/市街化区域・用途地域/商業・建ぺい率/80%・容積率/300%</p> <p>(媒介)</p>	<p>売土地 裾野市茶畑 価格 1,400万円</p> <p>50万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/208.62㎡(63.1坪) ・地目/宅地・用途地域/1種中高層・建ぺい率/60%・容積率/150%・道路/西側4.5m私道に2.4m接道・現況/更地(媒介)</p>	<p>売土地 裾野市久根 価格 1,180万円</p> <p>50万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/202.96㎡(61.39坪) ・地目/宅地・都市計画/市街化調整区域・用途地域/無指定・建ぺい率/60%・容積率/200%・道路/南側・現況/更地・校区/東小・東中(先主)</p>	<p>売土地 御殿場市川島田 価格 1,850万円</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/220.46㎡(66.68坪) ・地目/宅地・用途地域/無指定・建ぺい率/50%・容積率/80%・道路/北側6.6m公道・現況/更地・校区/原里小・原里中</p> <p>(先主)</p>	<p>中古住宅 御殿場市中畑 価格 2,580万円</p> <p>フルリフォーム済</p> <p>100万円キャッシュバック</p> <p>土地面積/189.01㎡(57.17坪) 建物面積/157.9㎡(47.76坪) ・構造/木造2階建・築年月/平成12年9月・道路/北側4m・校区/玉穂小・西中・都市計画/市街化調整区域・建ぺい率/60%・容積率/200%</p> <p>(先主)</p>

その他物件多数ご用意しております!! 建築条件付とは… 土地売買契約締結後、3ヶ月以内に売主と建物の建築請負契約を締結することを停止条件とします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合には、契約を無条件で解約し、受領済みの金額は、無利息にて返還します。 取引条件の有効期限/令和7年2月末日

